

# Leistungsvergleich

Diese Tabelle ermöglicht es Ihnen die unterschiedlichen Qualitäten der Baumaterialien und der Konstruktion, mithilfe der Bauleistungsbeschreibungen verschiedener Anbieter oder durch präzises Nachfragen, mit dem entsprechenden Preis- Leistungsverhältnis abzugleichen.

	<b>Wir bauen Natur!</b>	
<b>Baubeschreibung</b>	<b>Ökologische Häuser Krings</b>	
	<i>Wir arbeiten mit nachhaltigen, allergikerfreundlichen Baumaterialien</i>	
<i>Typenhaus</i>		
<i>Nutzfläche</i>		
<i>Preis</i>		
<i>Kosten pro m<sup>2</sup> Nutzfläche</i>		

*Im Typenhauspreis sind folgende Leistungen enthalten:*

<b>Statische Auslastung für Schneelast-, Wind-, Erdbebenzone</b>	<i>inklusive</i>	
<b>Bodenplatte</b>	<i>inklusive 20 cm</i>	
<i>Frostschürze</i>	<i>inklusive 80 cm</i>	
<i>Mehrsparteneinführung</i>	<i>inklusive</i>	
<i>Dämmung</i>	<i>Cellulose mit natureplus zertifiziert 20 cm</i>	
<b>Außenwände</b>	<i>Gesamtstärke 42,05 cm</i>	
<i>Konstruktion</i>	<i>Fachwerk 26 cm</i>	

<i>Beplankung Innen</i>	<b>Doppelt beplankt</b> mit ökologischer Holzplatte und Rigips	
<i>Dämmung</i>	Cellulose mit natureplus <b>zertifiziert</b> 26 cm	
<i>Beplankung Außen</i>	ökologische Holzweichfaserplatte 3,5 cm <b>zertifiziert</b>	
<i>Fassade</i>	Lärchenholzverschalung längs 4,8 cm dick	
<b>Fenster</b>	Holzfenster Meranti Dreifach Isolierverglasung Glas U-Wert 0,6 W/m²K	
<i>Warme Kante</i>	inklusive	
<i>Farbe</i>	Farbe nach Wahl	
<i>Fensterbänke</i>	Lärche	
<i>Haustür</i>	Holz tür aus Meranti	
<i>Farbe</i>	Farbe nach Wahl	
<b>Dach</b>	Unsere Ausführung der Dachkonstruktion als <b>Sparrendach</b> bietet die Möglichkeit die Dachraumflächen ohne hindernde Verstreben vollflächig zu nutzen.	
<i>Dachkonstruktion</i>	Sparrendach 26 cm Sparren	
<i>Dachbeplankung innen</i>	<b>Doppelt beplankt</b> mit ökologischer Holzplatte und Rigips	
<i>Zwischensparrendämmung</i>	Cellulose mit natureplus <b>zertifiziert</b> 26 cm	
<i>Außendämmung/ Unterdach</i>	ökologische Holzweichfaserplatte 3,5 cm <b>zertifiziert</b>	
<i>Dachabschluss</i>	Windbretter Lärche	
<i>Dachdeckung</i>	Tonpfannen	
<b>Innenbereich</b>		
<i>Endboden EG</i>	ökologische Holzplatte zertifiziert als <b>Endboden nutzbar</b>	

<i>Endboden OG</i>	<i>8 cm zertifizierte Holzfaserdämmplatte als Trittschalldämmung</i>	
	<i>ökologische Holzplatte zertifiziert als <b>Endboden nutzbar</b></i>	
<b><i>Innenwände EG</i></b>		
<i>Konstruktion</i>	<i>Fachwerk ab 10 cm</i>	
<i>Dämmung</i>	<i>Cellulose mit natureplus zertifiziert ab 10 cm</i>	
<b><i>Innenwände OG</i></b>		
<i>Konstruktion</i>	<i>Fachwerk ab 10 cm</i>	
<i>Dämmung</i>	<i>Cellulose mit natureplus zertifiziert ab 10 cm</i>	
<b><i>Treppe</i></b>	<i>Holztreppe Kiefer</i>	
<b><i>Fensterbänke Innen</i></b>	<i>Lärche</i>	
<b><i>Elektro</i></b>	<i>betriebsfertig installiert</i>	
<b><i>Sanitär</i></b>	<i>inklusive Sanitärobjekten und Installation</i>	
<b><i>Heizung</i></b>	<i>betriebsfertig installiert</i>	
<b><i>Terrasse</i></b>	<i>20 m<sup>2</sup> Lärchenterrasse inklusive</i>	
<b><i>Sonstiges</i></b>	<i>Bei Bungalows und Anderthalbgeschossern ohne Kehlbalkenlage ist die <b>Decke offen bis in die First</b>, dies bietet Möglichkeiten für zusätzliche Nutzfläche als Schlafpodeste, Stauräume etc.</i>	
	<i>EG Lichte Raumhöhe 2,50 m</i>	
	<i>Offene Holzbalkendecke im Standard</i>	
	<i>Im Brandfall entwickeln unsere Baumaterialien keine toxischen Dämpfe.</i>	

	<p><i>Durch die Verwendung unserer natürlichen Rohstoffe sind unsere Häuser <b>allergikerfreundlich</b> und sie besitzen ein wohngesundes Raumklima</i></p>	
<p><i><b>Feuchteregulierung der Gesamtkonstruktion</b></i></p>	<p><i>Cellulose kann bis zu 30 % Feuchtigkeit aufnehmen und wieder abgeben ohne Dämmeigenschaften zu verlieren. <b>Diffusionsoffen</b> und kapillaraktiv. Keine Schimmelbildung!</i></p>	
<p><i><b>Sommerlicher Wärmeschutz</b></i></p>	<p><i><b>Wärmeschutz</b> durch deutlich verzögerten Durchgang der Sonnenwärme Sommerkühle: Die Erwärmung vom Tag wird erst in der Nacht abgegeben.</i></p>	

## ***Zusätzliche Kosten***

<b><i>Erstellung Bauantragsunterlagen</i></b>	<i>Preis auf Anfrage</i>	
<i>Genehmigungsplanung</i>	<i>inklusive</i>	
<i>Grundstücksplanung</i>	<i>inklusive</i>	
<i>Lageplan</i>	<i>inklusive</i>	
<i>Energieberechnung EneV</i>	<i>inklusive</i>	
<i>Wärmebedarfsberechnung</i>	<i>inklusive</i>	
<i>Statik</i>	<i>inklusive</i>	
<b><i>Baunebenkosten</i></b>	<i>Preis auf Anfrage</i>	
<i>Baustelleneinrichtung</i>	<i>inklusive</i>	
<i>Miet-WC während Bauzeit Firma</i>	<i>inklusive</i>	
<i>Baustromzähler bereitstellen</i>	<i>inklusive</i>	
<i>Container</i>	<i>inklusive</i>	
<i>Einmessung durch Vermessungsingenieur</i>	<i>inklusive</i>	



